

Stappenplan voor overdracht van glasvezelaansluiting

U wilt uw aansluiting overdragen of koopt of verkoopt een huis. Belangrijk om te weten: De glasvezelaansluiting is niet uw eigendom dus zit deze nooit in de verkoopprijs inbegrepen! Communiceer dit goed naar uw potentiële koper, verkoper of makelaar.

De overdracht van de overeenkomst

Bij de overdracht van het lidmaatschap dient u de volgende bijlagen in te vullen en naar onderstaand adres van BladelGlas U.A. te sturen:

1. Overeenkomst tot overdracht van het lidmaatschap (voor huidig lid en nieuw lid)
2. Lidmaatschapsovereenkomst voor koper (voor nieuw lid)

Beide formulieren uitprinten, ondertekenen en kopie e-mailen of opsturen naar:

Coöperatie BladelGlas U.A.
De Ruttestraat 10
5534 AP, Netersel
bladel@kempenglas.nl

Doorloop bij verkoop van een huis het volgende:

1. Breng alle nutsvoorzieningen onder de aandacht.
2. Voor de glasvezelaansluiting brengt u de lidmaatschapsovereenkomst die verkoper met BladelGlas U.A. heeft afgesloten onder de aandacht.
3. Kom vóór de koop overeen of het lidmaatschap overgedragen wordt. Verkoper kan het lidmaatschap aan de koper overdragen middels documenten 'Overeenkomst tot overdracht van het lidmaatschap' en een ingevuld lidmaatschapsovereenkomst' van BladelGlas U.A.
4. Verkoop een correcte verkoopprijs inclusief of exclusief lidmaatschapsgeld en draag het lidmaatschap over of beëindig het huidige lidmaatschap.

Tip: Benoem het lidmaatschapsgeld van de verkoper *afzonderlijk* in de verkoopovereenkomst.

Het is onmogelijk de inleg van het lidmaatschap met onder- of overwaarde aan koper "te verkopen". De bestaande inleg van het lidmaatschap blijft gelijk of er wordt door koper d.m.v. 'Overeenkomst tot overdracht van het lidmaatschap BladelGlas U.A. bijgelegd naar een C lidmaatschap.

Afsluiten en opnieuw aansluiten brengt voor beide partijen **altijd** extra kosten met zich mee.

Overeenkomst tot overdracht van het lidmaatschap

Overeenkomstig artikel 4 lid 7 van de statuten van BladelGlas U.A.

Ondergetekenden:

Hierna te noemen verkoper Geslacht: <input checked="" type="radio"/> Man <input type="radio"/> Vrouw Voorletters: <input type="text"/> Voornamen: <input type="text"/> Achternaam: <input type="text"/> Geboortedatum: <input type="text"/> Geboorteplaats: <input type="text"/> Adres: <input type="text"/> Postcode: <input type="text"/> Woonplaats: <input type="text"/> Telefoon: <input type="text"/> E-mail: <input type="text"/> IBAN: <input type="text"/> Lidmaatschap: <input type="text" value="Selecteer"/>	Hierna te noemen koper Geslacht: <input type="radio"/> Man <input type="radio"/> Vrouw Voorletters: <input type="text"/> Voornamen: <input type="text"/> Achternaam: <input type="text"/> Geboortedatum: <input type="text"/> Geboorteplaats: <input type="text"/> Adres: <input type="text"/> Postcode: <input type="text"/> Woonplaats: <input type="text"/> Telefoon: <input type="text"/> E-mail: <input type="text"/> IBAN: <input type="text"/> Evt. mutatie naar lidmaatschap: <input type="text" value="Geen mutatie"/>
---	--

Zijn het volgende overeengekomen:

Als onderdeel van overdracht van de kavel te , waarin/aan de aansluiting op het glasvezelnet van BladelGlas U.A. c.q. KempenGlas U.A. zich bevindt, zijn verkoper en koper overeengekomen dat verkoper zijn lidmaatschap in BladelGlas U.A., met alle rechten en plichten die aan dit lidmaatschap zijn verbonden, aan koper overdraagt. Met ondertekening van deze overeenkomst tot overdracht ziet verkoper ook af van eventuele rechten in de toekomst tot terugbetaling van het lidmaatschapsgeld, mocht terugbetaling van het lidmaatschapsgeld in de toekomst plaatsvinden. Dit recht is met het ondertekenen van deze overeenkomst aan de koper overgedragen. Partijen verzoeken BladelGlas de overdracht van het lidmaatschap te laten plaatsvinden op of omstreeks .

BladelGlas U.A. zal binnen 14 dagen na ontvangst van deze overeenkomst de ontvangst van deze overeenkomst aan koper en verkoper bevestigen.

Ondertekening:

Datum: <input type="text"/> Plaats: <input type="text"/> Naam: <input type="text"/>	Datum: <input type="text"/> Plaats: <input type="text"/> Naam: <input type="text"/>
Handtekening Verkoper <input type="text"/>	Handtekening Koper <input type="text"/>

Lidmaatschapsovereenkomst voor Koper

Ondergetekende verzoekt om toetreding als lid tot **OirschotGlas U.A.** en wenst met deze een lidmaatschapsovereenkomst aan te gaan:

Gegevens particuliere aanvrager (alleen invullen als u als particulier aanvraagt):

Geslacht: Man Vrouw

Voor- en achternaam:

Geboortedatum en geboorteplaats:

E-mailadres / telefoonnummer:

Bankrekeningnummer (IBAN):

Gegevens zakelijke aanvrager (alleen invullen als u als bedrijf aanvraagt):

Bedrijfsnaam:

KvK inschrijvingsnummer:

BTW-nummer:

Bankrekeningnummer (IBAN):

Contactpersoon:

E-mailadres:

Telefoonnummer:

<i>Correspondentieadres</i>	<i>Aansluitadres (indien afwijkend)</i>
Adres: Postcode: Plaats:	Adres: Postcode: Plaats:

Ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van OirschotGlas U.A. privacy statement (www.kempenglas.nl/privacy-statement) en bijgevoegde Lidmaatschapsvoorwaarden OirschotGlas U.A., die integraal deel uitmaken van deze overeenkomst.

Al hetgeen partijen overeenkomen, vindt zijn schriftelijke weergave uitsluitend in deze overeenkomst. Alle schriftelijke, mondelinge en elektronische berichtgeving (o.a. via www.kempenglas.nl) maakt uitdrukkelijk geen onderdeel uit van deze overeenkomst. Wijzigingen zijn slechts geldig indien zij schriftelijk zijn overeengekomen.

Vanaf het moment van oplevering van de aansluiting zal Ondergetekende de bij het lidmaatschap behorende maandelijkse bijdrage steeds voor aanvang van de betreffende maand voldoen aan Coöperatie OirschotGlas U.A. of een door Coöperatie OirschotGlas U.A. aan te wijzen derde. Ondergetekende machtigt Coöperatie OirschotGlas U.A. en namens deze ook Coöperatie KempenGlas U.A. om de maandelijkse bijdrage automatisch te incasseren.

Plaats:

Datum:

Handtekening:

Lidmaatschapsvoorwaarden voor koper Coöperatie BladelGlas U.A.

Inleiding

Coöperatie BladelGlas U.A. (verder: Lokale Coöperatie) heeft als doel het (doen) inrichten, in eigendom (doen) beheren en in stand houden en (doen) exploiteren van een open en voor iedereen toegankelijk glasvezelnetwerk in het aan BladelGlas gerelateerde verzorgingsgebied. De Lokale Coöperatie is een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid. Dat wil zeggen dat de leden of oud-leden niet verplicht zijn om in een tekort bij te dragen in geval van een ontbinding of gerechtelijke vereffening. Ook in andere gemeenten van de Kempen zijn lokale glasvezel-coöperaties opgericht:

- Coöperatie Reusel-DeMierdenGlas U.A.
- Coöperatie BladelGlas U.A.
- Coöperatie OirschotGlas U.A.
- Coöperatie MoergestelGlas U.A.

Informatie lidmaatschappen tijdens de aanlegfase

Tijdens de aanlegfase zijn vier verschillende lidmaatschapsovereenkomsten te nemen, te weten: A, B, C en D:

Lidmaatschapsovereenkomst	A**	B	C	D
Inleg (eenmalig)	€ 500,00	€ 1.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
Maandelijkse bijdrage t.b.v. rente, aflossing, onderhoud, beheer en activering van het glasvezelnetwerk	€ 44,00	€ 39,00	€ 33,75	€ 0,00
Schatting maandelijkse vergoeding aan derden voor diensten (incl. btw) *	€ 21,00	€ 21,00	€ 21,00	€ 0,00
Totaal maandelijkse kosten (incl. btw)	€ 65,00	€ 60,00	€ 54,75	€ 0,00

